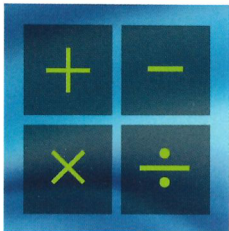


ZUSATZMODUL **BAUKALKULATION**



Das Zusatzmodul Baukalkulation ist ein Aufsatz auf das Modul Angebotslegung und dient der Preisermittlung von Bauleistungen. Das Programm ist sehr stark an die ÖNORM B2061:2020 und deren Kalkulationsformblättern angelehnt.

Diese ÖNORM regelt das Verfahren der Preisermittlung von Bauleistungen in Form einer Zuschlagskalkulation und regelt deren Aufbau und Darstellung. Sie ist auch Grundlage für die Überprüfung der Angemessenheit der Preise, bei Rechtsstreitigkeiten oder auch in der vertieften Angebotsprüfung.

Die relevanten Kalkulationsformblätter für die Preis- und Zuschlagsbestimmungen (K2, K3, K4 und K6) sind digital umgesetzt, und sie haben gegenüber einer manuellen Kalkulation per Hand oder per Excel den

Bau-Kalkulation

Datei Bearbeiten Drucken Hilfe

Position K7 Zuschläge K2 Personalpreis K3 Materialpreis K4 Gerätepreis K6 Betriebsmittel Speichern und zur AVA

HG

OG

K7 F4 Langtext ...

87 (38) LV Positionen - Endsumme : 28428,90

Position	Stichwort	K7	Menge	Einheit	Lohn	Sonstiges	Einheitspreis	Positionspreis
07.0201S	Betonwand Schalung b.3,2m	✓	4,00	m <sup>2</sup>	35,10	6,65	41,75	167,00
07.0201W	Bewehrung Matten Betonwand b.3,2m	✓	5,00	kg	1,66	2,27	3,93	19,65
07.0215A	Beton Stützen b.0,05m2 C20/25 ü.3,2m.*	✓	1,00	m <sup>3</sup>	312,53	132,50	445,03	445,03
07.0215N	Schal.Beton Stützen rechteckig ü.3,2m.*	✓	1,00	m <sup>2</sup>	47,59	7,67	55,26	55,26
07.0215O	Schal.Beton Stützen rund ü.3,2m.*	✓	8,00	m <sup>2</sup>	31,46	24,48	55,94	447,52
07.0215T	Bewehrung Stabst.Beton Stützen ü.3,2m.*	✓	5,00	kg	1,61	2,32	3,93	19,65
07.0218A	Beton Balk/Rost b.20cm C20/25 b.3,2m	✓	8,00	m <sup>3</sup>	146,34	79,37	225,71	1805,68

Hauptfenster Kalkulation

großen Vorteil, dass sich bei jeder Änderung sofort auch der Projektgesamtpreis ändert, sodass Sie die Gesamtsituation stets im Blick haben. Dennoch können Sie jedes Kalkulationsblatt entsprechend den Normvorlagen ausdrucken.

Mit der aktuellen ÖNORM B2061:2020 werden die Zuschläge gesammelt im K2-Blatt ermittelt. Diese Neuerung der Normausgabe 2020 ist die übersichtlichste und effizienteste Methode die Preiskalkulation auf die logistischen und ökonomischen Gegebenheiten anzupassen.

K2-Formblatt - Ausdruck

K2 Gesamtzuschläge

Projekt: Musterkalkulation Seite: 1

Unternehmen Beispiel Gz UN: Gz AG: Erstellt am: 01.03.2022

Vorlage: Prof. Kropnik: Baukalkulation, Kostenrechnung und ÖNORM B2061 (2020)

Preisbasis lt. Angebotsunterlagen

Nr.	Zuschlagsträger	Basis			Zuschlag für Geschäfts-gemeinkosten			Zuschlag für Geschäfts-gemeinkosten			Zuschlag für Finanzierungs-kosten			Zuschlag für Wagnis und Gewinn			Zuschlag für Wagnis			Zuschlag für Gewinn			Basis + Gesamt-zuschlag		
		%-Wert	%-Satz auf C	%-Wert C + D / 10	%-Wert C + E	%-Satz auf F	%-Wert F + G / 10	%-Wert F + H	%-Satz auf I	%-Wert I + J / 100	%-Wert I + K	%-Satz auf L	%-Wert L * M / 10	%-Satz auf L	%-Wert L * O / 10	%-Wert L + N + P	%-Satz Q - 100%								
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R								
1	Lohn	100,00%	2,10%	2,10%	102,10%	10,00%	10,21%	112,31%	1,43%	1,61%	113,92%	4,00%	4,56%	4,00%	4,56%	123,04%	23,04%								
2	Material	100,00%	2,50%	2,50%	102,50%	10,00%	10,25%	112,75%	1,43%	1,61%	114,36%	3,00%	3,43%	4,00%	4,57%	122,36%	22,36%								
3	Fremdleistungen und Geräte	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%	10,00%	10,00%	110,00%	1,43%	1,57%	111,57%	1,00%	1,12%	4,00%	4,46%	117,15%	17,15%								
4	Regie Material (VE = Einkaufspreis)	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%	10,00%	10,00%	110,00%	1,43%	1,57%	111,57%	0,00%	0,00%	4,00%	4,46%	116,03%	16,03%								

### K3 - LOHNPRESIS-ERMITTLUNG

Ein Herzstück der Kalkulation ist die K3-Lohnpreis-Ermittlung. Mit Hilfe dieses Formblatts können Sie ihren Mittellohnpreis, welcher an vielen Stellen der Preisermittlung benötigt wird, kalkulieren.

**Ausgefüllte K3-Blätter** können als Vorlage abgespeichert werden, und rasch in die aktuelle Kalkulation hineingeladen und angepasst werden. Sie können beliebig viele K3-Blätter in Ihrer Kalkulation hinterlegen, um Regelleistungen und Sonderschichten korrekt zu berücksichtigen.

Bau-Kalkulation

Datei Bearbeiten Drucken Hilfe

Position K7 Zuschläge K2 Personalpreis K3 Materialpreis K4 Gerätepreis K6 Betriebsmittel Speichern und zur AVA

Aktuelles K3-Blatt:  
K3 Lohnart2

Mittellohnpreis Lohn tafel

				A	B
3	<b>Gewichtetes kollektivvertragliches Entgelt</b>				11.33
4	Anteil für unproduktive Zeiten	% auf B3	0.00		0.00
5	<b>KV-Entgelt inkl. unproduktiver Zeiten</b>	$\Sigma$ B3 und B4			11.33
6	Außerkollektivvertragliches Entgelt	% auf B5	11.91		1.35
7	Zulagen	% auf B5	5.03		0.57
8	Arbeitszeitzuschläge	% auf B5	0.00		0.00
9	Abgabepflichtige Aufwandsentschädigungen				0.94
10	<b>Abgabepflichtige Personalkosten</b>	$\Sigma$ B5 bis B9			14.19
11	Nicht abgabepflichtige Personalkosten				1.27
12	Direkte Personalnebenkosten	in % auf B10	25.89		3.67
13	Umgelegte Personalnebenkosten	in % auf B10	73.35		10.41
14	Weitere Personalnebenkosten	in % auf B10	3.47		0.49
15	Personalkosten vor Zurechnungen	$\Sigma$ B10 bis B14			30.03
16	Personalgemeinkosten	in % auf B15	14.00		4.20
17	Umlage von Kosten für:		Umlage in % (U%) auf B15	Umlage in €/Std bzw U% x B15	
17a					
17b					
17c					
18	<b>Kosten (Umlagen Spalte Abzw Personal Spalte B)</b>	$\Sigma$ A17 bzw $\Sigma$ B15 und B16			34.23
19	<b>Personalkosten gesamt</b>		$\Sigma$ A18 u B18		34.23
			in % auf A18	in % auf B18	
20	Gesamtzuschlag gemäß Formblatt K2	<input checked="" type="checkbox"/> K2-Zeile	Alle Kostenarten	K2	16.87
21	<b>Preise (Umlagen Spalte Abzw Personal Spalte B)</b>	$\Sigma$ A18 u A20 bzw $\Sigma$ B18 u B20			42.32
22	<b>Personalkosten gesamt (Mittellohnpreis)</b>		$\Sigma$ A21 u B21		42.32

Formblatt K3 - Erfassung

**K4 - MATERIALPREIS / K6 - GERÄTEPREIS**

Die K4- und K6- Blätter dienen zur Ermittlung der Material- und Gerätepreise. Wie auch beim K2 Blatt können Sie hier direkt in der Tabelle, oder in der Detailmaske arbeiten. Änderungen der einzelnen Zuschläge und Komponenten wirken sich dabei sofort auf die Gesamtkosten und auch auf die Kalkulationszeilen aus, die den jeweiligen Eintrag referenzieren.

K4 und K6 Blätter können als Vorlage gespeichert werden, um Sie in anderen Projekten erneut zu verwenden.

Bau-Kalkulation
— □ ×

Datei Bearbeiten Drucken Hilfe

Position  
K7

Zuschläge  
K2

Personalpreis  
K3

Materialpreis  
K4

Gerätepreis  
K6

Betriebsmittel

Speichern  
und zur AVA

Neu Löschen

	B	C	D	E	F	G	H	I	J
▶	Typ A (z.B. Kran)	Mo	Lohn	0.00	0.00	0.00	2000.00	5.00	
			Sonstiges	5000.00	5.00	250.00	2000.00	5.00	
	Typ B (z.B. Container)	Mo	Lohn	0.00	0.00	0.00	50.00	5.00	
			Sonstiges	150.00	5.00	7.50	50.00	5.00	
	Typ C (z.B. Bagger)	Mo	Lohn	0.00	0.00	0.00	800.00	10.00	
			Sonstiges	2500.00	10.00	250.00	800.00	10.00	
	Typ D (z.B. Arbeitsbühne)	Mo	Lohn	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00	
			Sonstiges	300.00	0.00	0.00	100.00	0.00	

Nummer	3	Bezeichnung	Typ C (z.B. Bagger)	Einheit	Mo																																																																																	
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">Abschreibung und Verzinsung (AV) [E]</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">2500.00</td> <td style="width: 20%;">Gerätgemeinkosten auf AV [F]</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">250.00</td> <td style="width: 10%;">%-Satz</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">E * F / 100</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">800.00</td> </tr> <tr> <td style="width: 30%;">Lohn</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">800.00</td> <td style="width: 20%;">Gerätgemeinkosten auf REP [I]</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">10.00</td> <td style="width: 10%;">Lohn %-Satz</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">H * I / 100</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">80.00</td> </tr> <tr> <td style="width: 30%;">Reparatur und Instandhaltung (REP) [H]</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">800.00</td> <td style="width: 20%;">Sonstiges %-Satz</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">10.00</td> <td style="width: 10%;">Sonstiges %-Satz</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">H * I / 100</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">80.00</td> </tr> <tr> <td style="width: 30%;">Gesamt</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">1600.00</td> <td colspan="4"></td> </tr> <tr> <td style="width: 30%;">Lohn</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">0.00</td> <td style="width: 20%;">Lohn</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">880.00</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td style="width: 30%;">Andere Kosten [K]</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">0.00</td> <td style="width: 20%;">Sonstiges</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">3630.00</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td style="width: 30%;">Gesamt</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">0.00</td> <td style="width: 20%;">Gerätekosten [L]</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">4510.00</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td style="width: 30%;">Lohn</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">17.15</td> <td colspan="4"></td> </tr> <tr> <td style="width: 30%;">Gesamtzuschlag (K2) [M]</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">17.15</td> <td colspan="4"></td> </tr> <tr> <td style="width: 30%;">Lohn</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">1030.92</td> <td colspan="4"></td> </tr> <tr> <td style="width: 30%;">Sonstiges</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">4252.55</td> <td colspan="4"></td> </tr> <tr> <td style="width: 30%;">Gerätepreis [N]</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">5283.47</td> <td colspan="4"></td> </tr> <tr> <td style="width: 30%;">Gesamt</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">5283.47</td> <td colspan="4"></td> </tr> </table>						Abschreibung und Verzinsung (AV) [E]	2500.00	Gerätgemeinkosten auf AV [F]	250.00	%-Satz	E * F / 100	800.00	Lohn	800.00	Gerätgemeinkosten auf REP [I]	10.00	Lohn %-Satz	H * I / 100	80.00	Reparatur und Instandhaltung (REP) [H]	800.00	Sonstiges %-Satz	10.00	Sonstiges %-Satz	H * I / 100	80.00	Gesamt	1600.00					Lohn	0.00	Lohn	880.00			Andere Kosten [K]	0.00	Sonstiges	3630.00			Gesamt	0.00	Gerätekosten [L]	4510.00			Lohn	17.15					Gesamtzuschlag (K2) [M]	17.15					Lohn	1030.92					Sonstiges	4252.55					Gerätepreis [N]	5283.47					Gesamt	5283.47				
Abschreibung und Verzinsung (AV) [E]	2500.00	Gerätgemeinkosten auf AV [F]	250.00	%-Satz	E * F / 100	800.00																																																																																
Lohn	800.00	Gerätgemeinkosten auf REP [I]	10.00	Lohn %-Satz	H * I / 100	80.00																																																																																
Reparatur und Instandhaltung (REP) [H]	800.00	Sonstiges %-Satz	10.00	Sonstiges %-Satz	H * I / 100	80.00																																																																																
Gesamt	1600.00																																																																																					
Lohn	0.00	Lohn	880.00																																																																																			
Andere Kosten [K]	0.00	Sonstiges	3630.00																																																																																			
Gesamt	0.00	Gerätekosten [L]	4510.00																																																																																			
Lohn	17.15																																																																																					
Gesamtzuschlag (K2) [M]	17.15																																																																																					
Lohn	1030.92																																																																																					
Sonstiges	4252.55																																																																																					
Gerätepreis [N]	5283.47																																																																																					
Gesamt	5283.47																																																																																					

K2-Zeile  
 K2-Zeile

Fremdleistungen und Geräte	▼	K2
Fremdleistungen und Geräte	▼	K2

Formblatt K6- Erfassung

AvAbisCAD DIE INFOZEITSCHRIFT FÜR ABiSi®-KUNDEN

## BETRIEBSMITTEL

Die Betriebsmittel sind Ihre Preiskomponentenbibliothek, die Sie dann in den Kalkulationsansätzen für das K7-Blatt verwenden können. Diese können hier bequem verwaltet werden.

Die Betriebsmittel gliedern sich in die Kategorien Lohn, Material, Gerät und Nachunternehmer/Sonstiges und können jeweils manuell eingegeben werden oder einen entsprechenden K-Blatt Eintrag referenzieren. Das Rundungsverhalten der Berechnung lässt sich jederzeit, auch nachträglich, detailliert einstellen, sodass Sie gemäß Ihrer internen Vorgaben Berechnungen wie auch zuvor durchführen können.

Name	Bezeichnung	EH	Sonstiges	Zusch. Sonstiges	Preis	EurobauNr
M0000013	Gesiebte Erde Hopf	m <sup>3</sup>	18.648	0.00 %	18.648	
M0000014	Recycöongmaterial Asphalt Hopf	m <sup>3</sup>	17.550	0.00 %	17.550	
M0000015	0/63	m <sup>3</sup>	17.550	0.00 %	17.550	
M0000016	Zierkies	m <sup>3</sup>	33.953	0.00 %	33.953	
M0000017	Deponieren Grube rein	m <sup>3</sup>	6.950	0.00 %	6.950	
M0000018	Rasengittersteine 10 cm	m <sup>2</sup>	18.632	0.00 %	18.632	

Betriebsmittel verwalten - Tab Material

Nr	Typ	Ref	Text	Ansatz	Ergebnis	Lohn	Sonstiges	Gesamt
1	#	M3	Volumen	1.00	1.0000			
2	#	PB	Pumpbetrieb	0.00	0.0000			
3	#	MG	Einbaumenge m3	3.00	3.0000			
4	#	BK	Betonkolonne	3	3.0000			
5	#	MFB	Mehrverbrauchsfaktor	1.10	1.1000			
6	#	K	Kübel/Mischer m3	0.25	0.2500			
7	#	SB	Spielzeit	7.00'MIN'/60	0.1167			
8	#	TF	Fixzeit	BK*0.50/MG*M3	0.5000			
9	#	EFB	Einsatzfaktor	0.80*0.80	0.6400			
10	#	LB	Leistung m3/h	K*EFB/SB	1.3710			

Lohn: 146.34    Sonstiges: 79.37    Gesamt: 225.71

Okay    Abbrechen

K7-Berechnung

**SCHNITTSTELLE ABIS BAUKALKULATION - INNDATA**



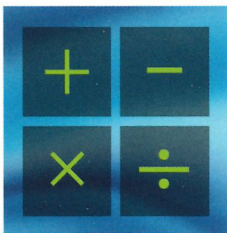
Das Modul besitzt eine leistungsfähige Schnittstelle zur bewährten „Standardkalkulation Hochbau“ der inndata Datentechnik GmbH

Für die schnelle, kostengünstige und sichere Bearbeitung von Ausschreibungen und Angeboten auf der Basis standardisierter Leistungsbeschreibungen (LB) ist eine Standardkalkulation heute unverzichtbar.

Fa. inndata bietet Artikelstammdaten sowie Kalkulationsansätze für die sichere und schnelle Massenkalkulation für Angebote und Dokumentationen.



Die seit Jahren in Österreich etablierte Standardschnittstelle nach Ö-Norm A 2063 ermöglicht den Import und die Nutzung der Standardkalkulation in jedem Ö-Norm konformen AVA- und Kalkulationsprogramm. Viele Softwaresysteme, wie auch Abis AVA verfügen über eine zusätzliche Schnittstelle zum Import der detaillierten Kalkulationsansätze und hinterlegten Stammdaten.



Nutzen Sie die laufend aktualisierten Materialstammdaten und Richtpreisdateien für Material und Gerät. Passen Sie die hinterlegten aktuellen Lohnansätze an ihre betriebliche Struktur an und generieren Sie sofort nachvollziehbare Kalkulationen für tausende LB-H Positionen.

Dank einer Vereinbarung mit Herrn Baumeister Haiden kann Ihnen inndata die vollständig aktualisierte, an die aktuellen Gegebenheiten angepasste und für die aktuelle LB Hochbau nach ÖNORM A 2063 aufbereitete Standardkalkulation mit laufend aktualisierten Preiswartungen dauerhaft zur Verfügung stellen. Auch bei der Bearbeitung frei formulierter Positionen bringen vorkalkulierte Standards wesentliche Erleichterung.

In Abis AVA können Sie die gesamte Kalkulationsbibliothek durchblättern, und passende Ansätze für Ihre Zusatzpositionen auswählen. Betriebsmittel welche in den gewählten Ansätzen verwendet werden, werden der Abis Kalkulation automatisch hinzugefügt und referenziert.

Positionsnummer	Stichwort	EH	Einheitspreis	Zeile	Stam	Text	Ansatz	Result	Lr	
<input type="checkbox"/>	021102B	Hohlziegel/Hohlblockmwk.abbr.ü.15cm	m <sup>2</sup>	347.22	<input checked="" type="checkbox"/>	7	#	Abbruchleistg. m3/h	0,60'EF	0.384
<input type="checkbox"/>	021104B	Stb. Wand abbr.b.C35/45 ü.15cm	m <sup>2</sup>	868.00	<input checked="" type="checkbox"/>	8	E	-----		0.000
<input type="checkbox"/>	021109C	Zwischenwand abbr.ü.12-15cm	m <sup>2</sup>	50.20	<input checked="" type="checkbox"/>	9	E	Abbrechen:		0.000
<input checked="" type="checkbox"/>	021205A	Stb. Fertigteildecke abbr.	m <sup>2</sup>	246.87	<input checked="" type="checkbox"/>	10	L	Abbrucharbeiten	1,00/AL*M3*2'MANN'	1.563
<input type="checkbox"/>	030111A	Fällen+Wurzelstock entfernen ü.30-100cm	Stk	114.53	<input checked="" type="checkbox"/>	11	G	Kolbenkompr f 4 m3	1,00/AL*M3	0.781
<input type="checkbox"/>	070201E	Beton Wand b.20cm C20/25 b.3,2m	m <sup>2</sup>	243.79	<input checked="" type="checkbox"/>	12	G	Aufbruchhammer P 20	1,00/AL*M3*2	1.563
<input type="checkbox"/>	070201F	Beton Wand ü.20-30cm C20/25 b.3,2m	m <sup>2</sup>	134.45	<input checked="" type="checkbox"/>	13	M	Diesel	1,00/AL*M3/2*30'KW*, 25'LT'	2.930
<input type="checkbox"/>	070201S	Schalung Beton Wand b.3,2m	m <sup>2</sup>	43.84	<input type="checkbox"/>	14	M	Mot	1,00/AL*M3/2*30'KW*, 25'LT*0,01	0.029
<input type="checkbox"/>	070201W	Bewehrung Matten Beton Wand b.3,2m	kg	5.14	<input type="checkbox"/>	15	M	Mot	1,00/AL*M3/2*30'KW*, 25'LT*0,01	0.029
<input type="checkbox"/>	070215A		m <sup>2</sup>	476.44	<input type="checkbox"/>	16	M	Mot	1,00/AL*M3/2*30'KW*, 25'LT*0,01	0.029

Auswahl von Kalkulationszeilen aus der Standardkalkulation-Web-Datenbank



Standardkalkulation Planer



Standardkalkulation Ausführender



Richtpreise Planer



Richtpreise Ausführender

Die Haiden-Kalkulationen sind seit 1989 eingeführt, haben sich bewährt und wurden im Laufe der Zeit mit den systematisch aufgebauten Stammdaten zum verbreiteten Standard, der mit unterschiedlicher Software genutzt werden kann.

Viele Positionen der LB sind auskonkretisiert und ergänzt. Die Positionsansätze sind detailliert erstellt und logisch nachvollziehbar. Die variablen-basierten Kalkulationsansätze erleichtern die Anpassung an Ihre betrieblichen Voraussetzungen und ermöglichen Ihnen, rasch auf Änderungen Ihrer Strukturen oder Rahmenbedingungen zu reagieren.

Planer und Bauträger nutzen die Kalkulationsrichtpreise im Ö-Norm A 2063 Format zur raschen Erstellung von fundierten Kostenschätzungen für Ihre Hochbauprojekte.

In ABIS AVA kann hierzu der entsprechende onlv-Datenträger eingelesen werden, welcher dann im Programm als Preistabelle abgespeichert werden kann. Diese Information kann bereits bei der Positionsauswahl eingeblendet werden, sodass eine fundierte Kostenschätzung sofort existiert sobald die Massen ermittelt wurden.

Die Lizenzierung der Standardkalkulations-Daten ist von Abis AVA unabhängig, das heißt Sie können die entsprechenden Daten auch mit anderer A2063-kompatibler AVA Software einlesen und verwenden. Die Bestellung der Standardkalkulation (inkl. detaillierten Kalkulationsansätze der Richtpreise) sowie der Richtpreise ist über Abis einfach möglich. Entsprechende Links finden Sie auf unserer Website sowie unter den nebenstehenden QR-Codes.

Für die Verwendung der Standardkalkulation unter Abis AVA benötigen Sie das Modul Kalkulation, während die Richtpreise mit den Modulen Anbotslegung, Kostenschätzung und Angebotsprüfung verwendet werden können. Ihre Zugangsdaten können direkt in Abis AVA hinterlegt werden.

Ein Testzugang ist in Abis AVA voreingestellt, mit welchem Sie sich von Qualität und Umfang der Kalkulationsdaten für einige ausgewählte Positionen aller unterstützten LBs überzeugen können

Einstellungen Berechnung/Schnittstelle/Druckkopf